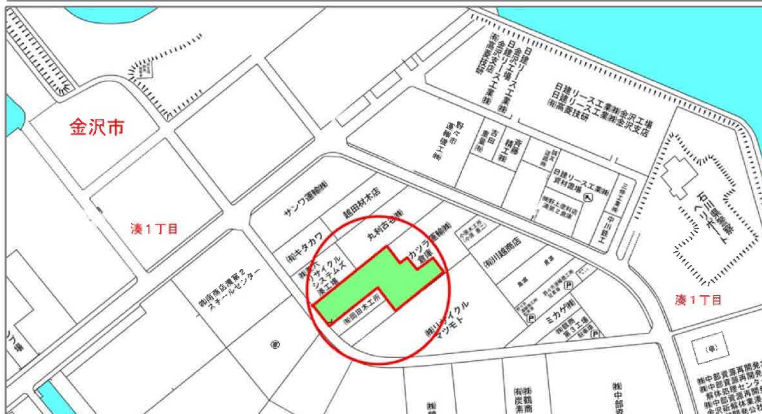


外観・航空写真・広域図



配置図・案内図



物件概要

名 称: 金沢湊 1 丁目貸倉庫事務所
所 在 地: 石川県金沢市湊 1 丁目 48-2
用途地域: 工業専用地域
前面道路: 幅員 9m
建物構造: ①事務所/木造平家建
②倉 庫/鉄骨平家建
④工 場/軽量鉄骨平家建
建 築 年: ①事務所/平成 5 年
④工 場/昭和 51 年
建物面積: ①事 務 所/ 80.98 ㎡(24.49 坪)
②倉 庫/250.88 ㎡(75.89 坪)
③資材置場/約 111 ㎡(約 33 坪)
④工 場/422.11 ㎡(127.68 坪)
⑤資材置場/約 132 ㎡(約 39 坪)
敷地面積: ※3767.49 ㎡(1139.66 坪)
※建物部分を含む
周辺環境: 倉庫、工場等の事業拠点が集約
交 通: 北陸道【金沢東 IC】から約 7km
のと里山海道【内灘 IC】から約 7km

賃貸条件

月額賃料: 731,500 円 (税込)
(賃料 665,000 円+消費税)

敷 金: 賃料の 3 ヶ月分
手 数 料: 賃料の 1 ヶ月分+消費税
引渡時期: 令和 7 年 10 月以降
備 考: 浄化槽の汲み取り費用等、
借主様負担

配置図

