

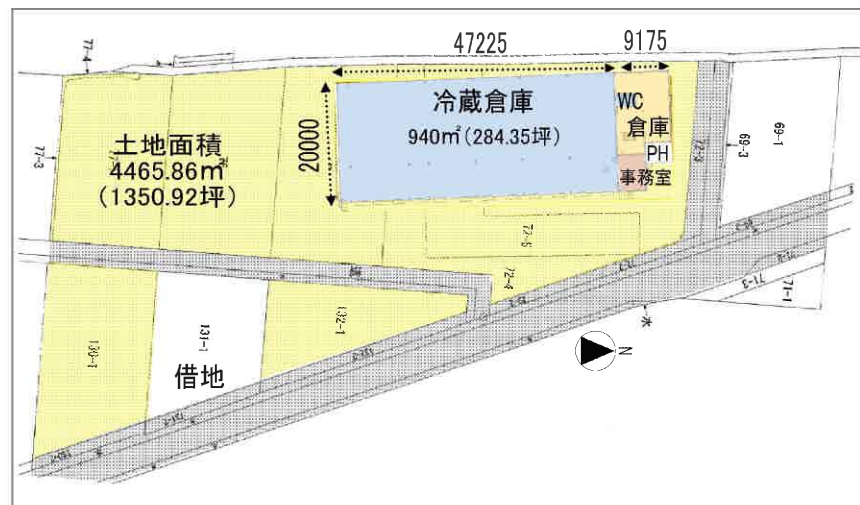
売 物 件

白山上二口町売冷蔵倉庫 価格：2億5,600万円（税込）
敷地面積：4465.86㎡（1350.92坪） 延床面積：1266.47㎡（383.10坪）

外観・内観(現況と異なる場合、現況優先となります。)

配置図・広域図

物件概要



名 称：白山上二口町売冷蔵倉庫
所 在 地：石川県白山市上二口町 72 番地 1
都市計画：市街化調整区域
用途地域：指定なし
土地面積：4465.86㎡（1350.92坪）
道路幅員：11m
建物構造：鉄骨造 2 階建
建物面積：1 階 1088.95㎡（329.40坪）
2 階 177.52㎡（53.69坪）
合計 1266.47㎡（383.10坪）
建築年月：平成 7 年 5 月（平成 12 年増築）
建築関係：建蔽率 60% 容積率 200%
法令制限：
・ 建築ができない土地が含まれています。
・ 使用用途は倉庫事務所が原則です。
契約前に白山市との協議が必要です。

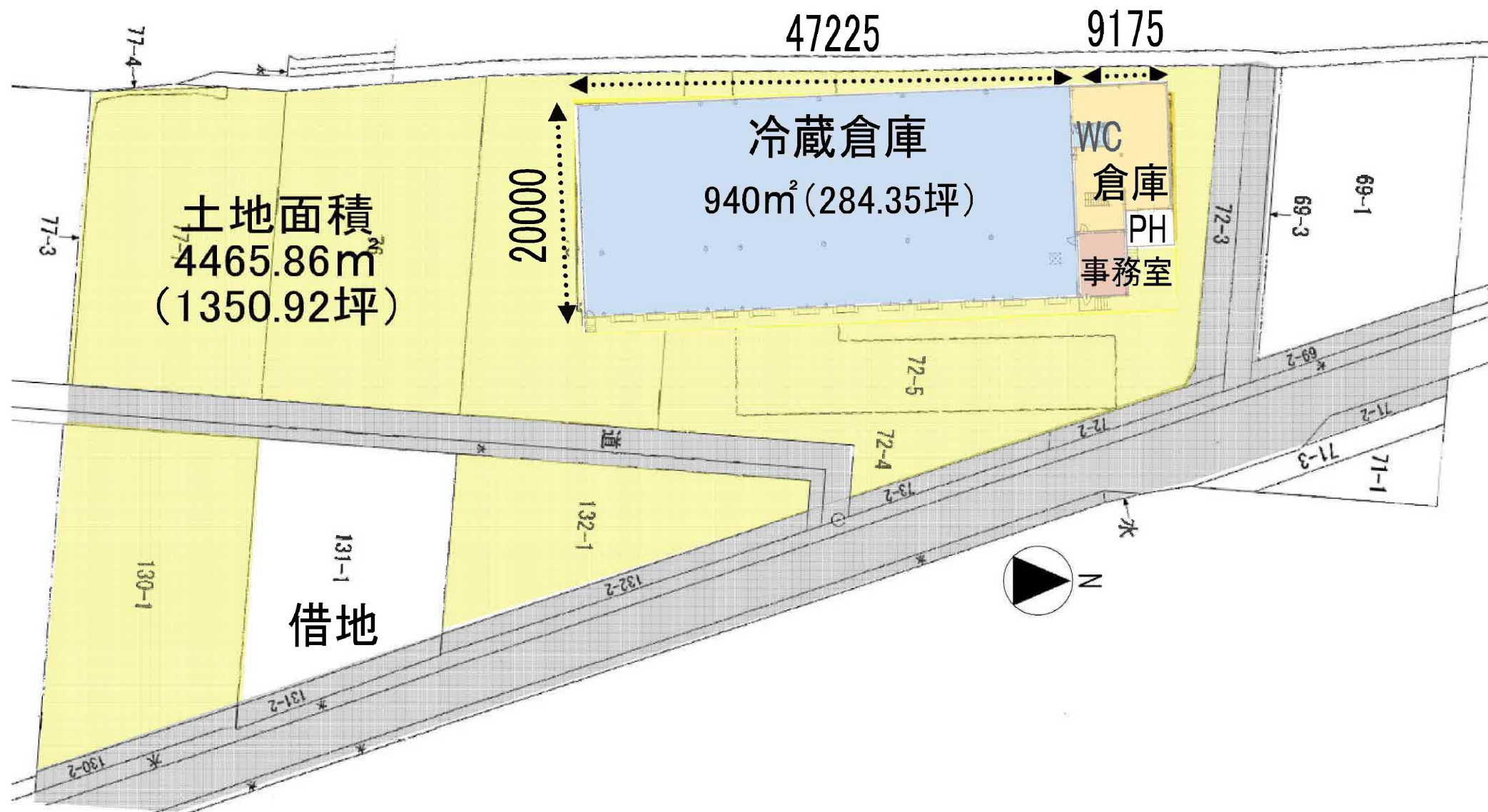


売買条件

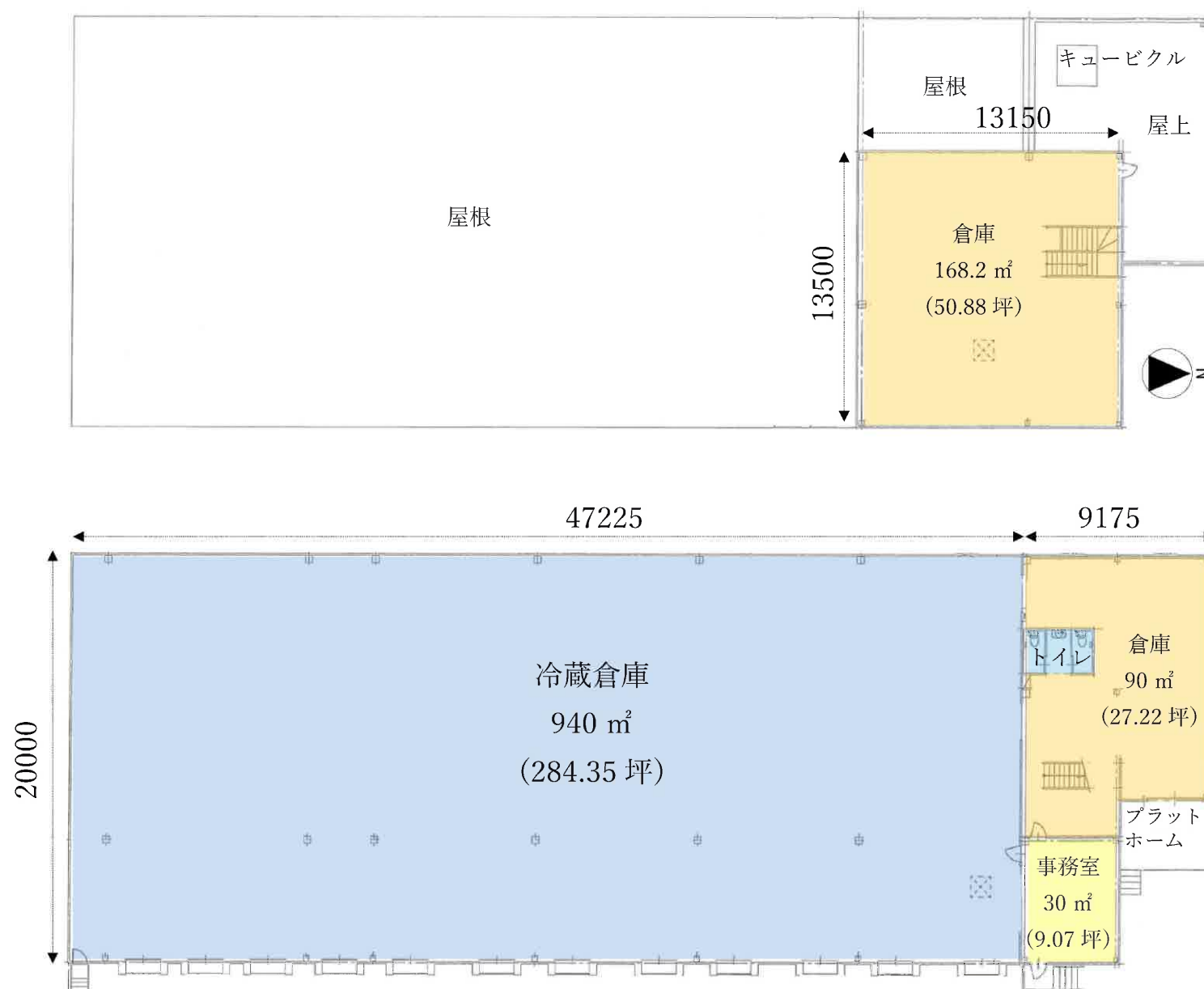
価 格：256,000,000 円（税込）
(250,000,000 円+建物消費税)
手 数 料：(売買価格の 3%+6 万円) × 税
引 渡 し：相談
そ の 他：売主の契約不適合責任免責



配置図



平面図



案内図



案内図

