

外観・航空写真



配置図・案内図



物件概要

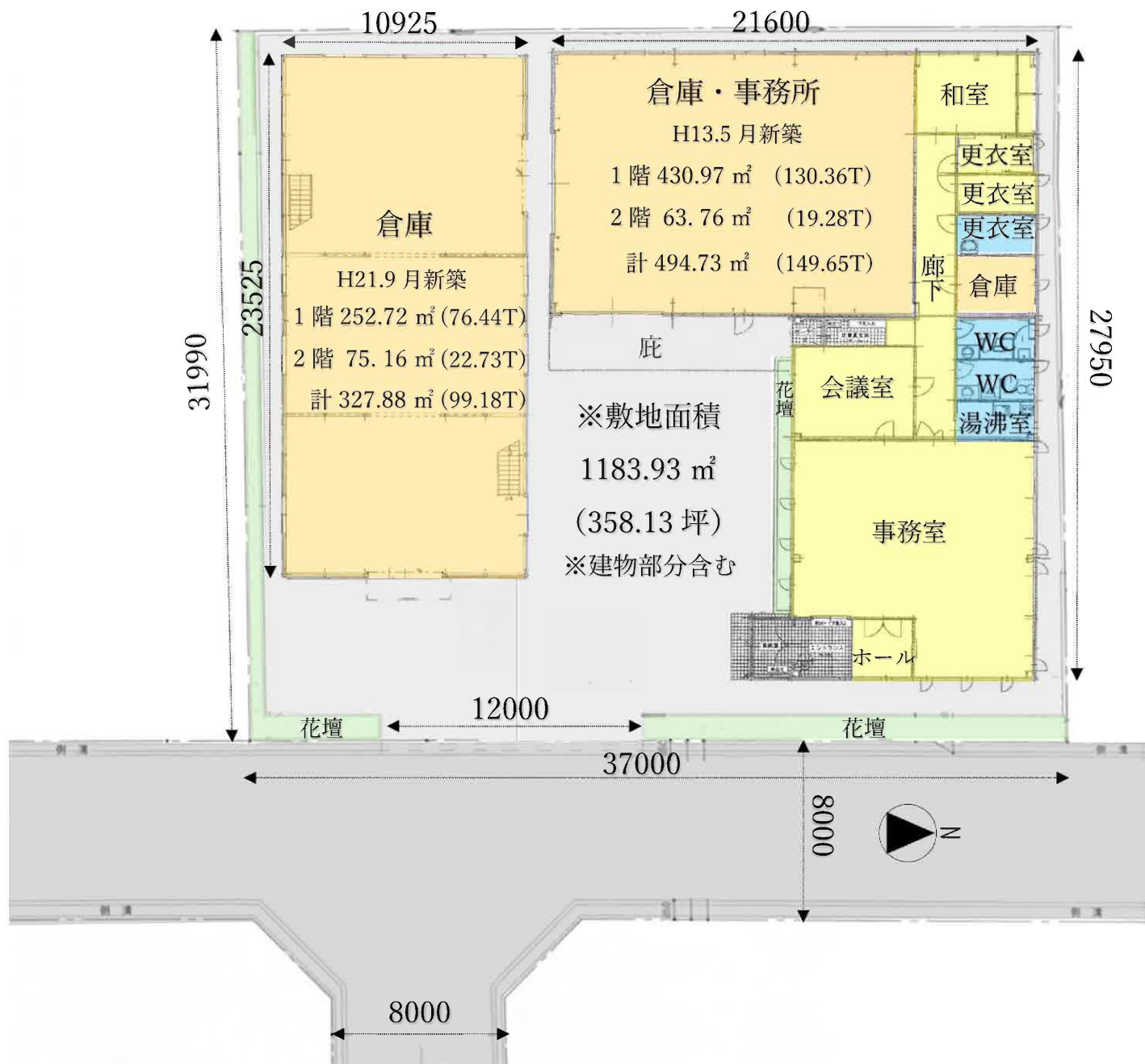
名 称: 金沢打木町東売倉庫事務所
所 在 地: 石川県金沢打木町東 1460 番地
都市計画: 市街化区域
用途地域: 工業地域
建ぺい率: 60%
容 積 率: 200%
前面道路: 幅員 8m(法 42 条第 1 項第 1 号道路)
建物構造: 鉄骨造 2 階建
建築年月: 倉庫・事務所/平成 13 年 5 月
倉庫/平成 21 年 9 月
建物面積: 倉庫・事務所/494.73㎡(149.65坪)
倉庫/327.88㎡ (99.18坪)
敷地面積: ※1183.93㎡ (358.13坪)
※建物部分を含む
周辺環境: 工場、倉庫等の事業拠点が集約
交 通: 北陸道【白山IC】から約2km
北陸道【金沢西IC】から約3km
法 令 等: 第2種特別工業地区
建築基準法第22条区域
宅地造成等工事規制区域 etc

売買条件

売買価格: 141,210,000 円 (税込)
(建物消費税 6,210,000 円含む)
手 数 料: 税抜売買価格の 3%+6 万円に税
引渡時期: 2026 年 2 月以降

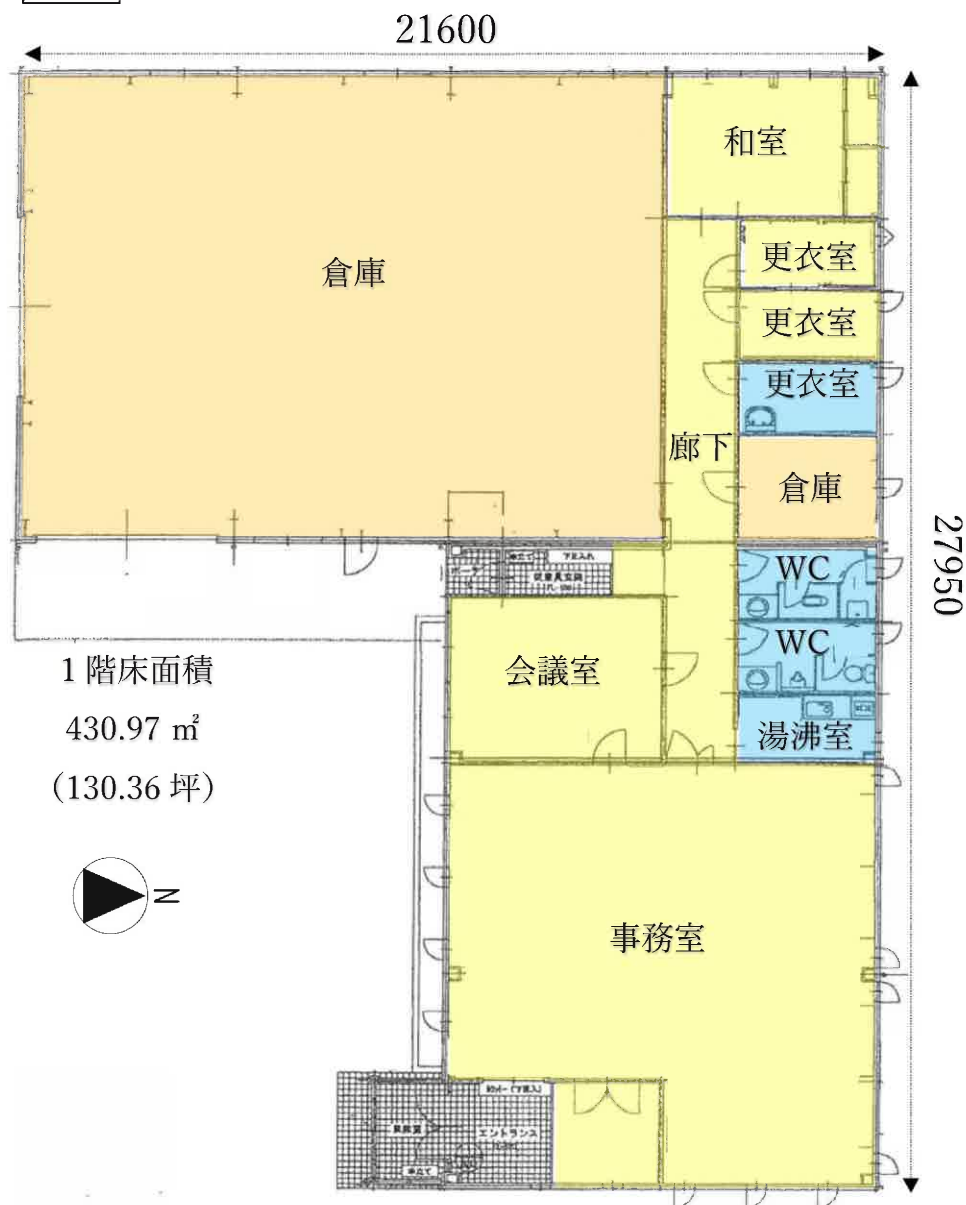


配置図

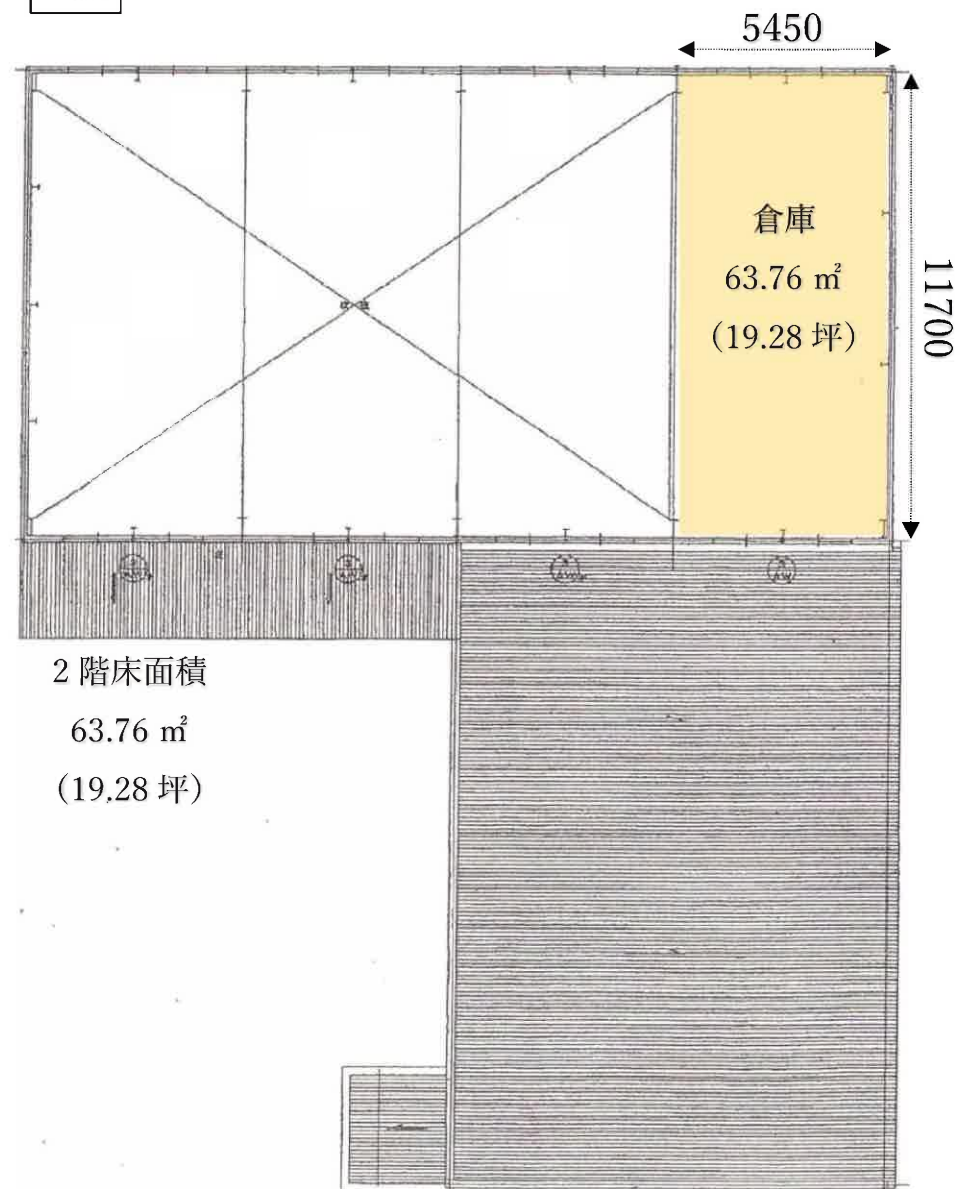


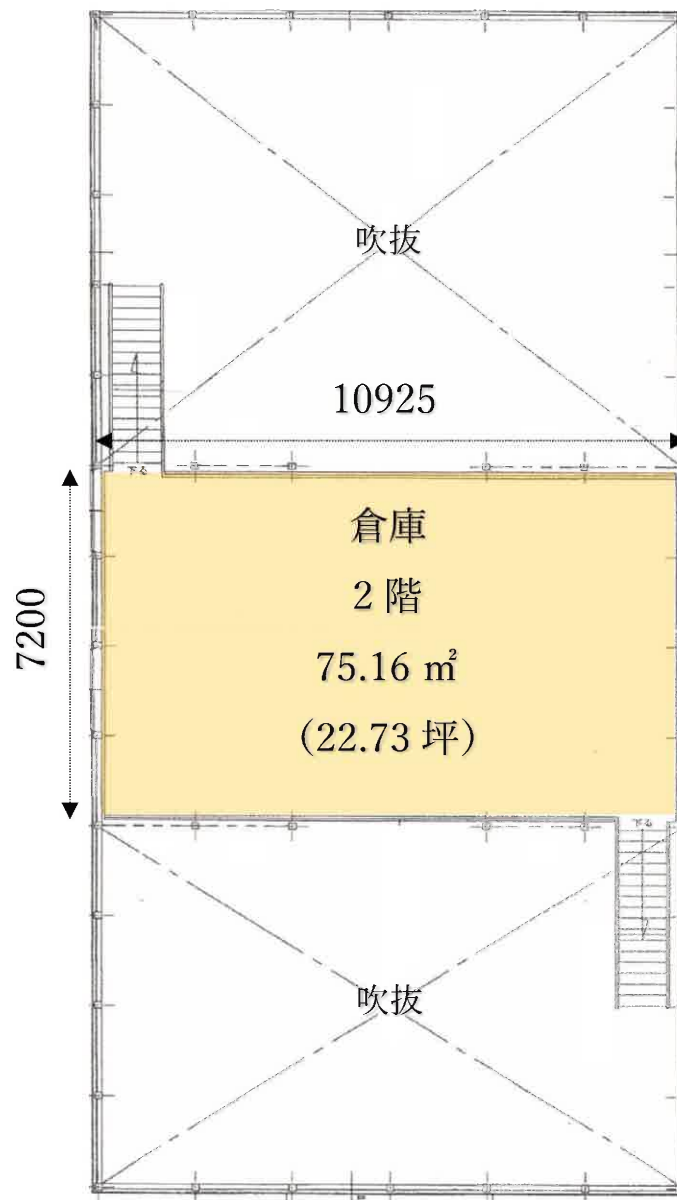
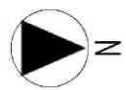
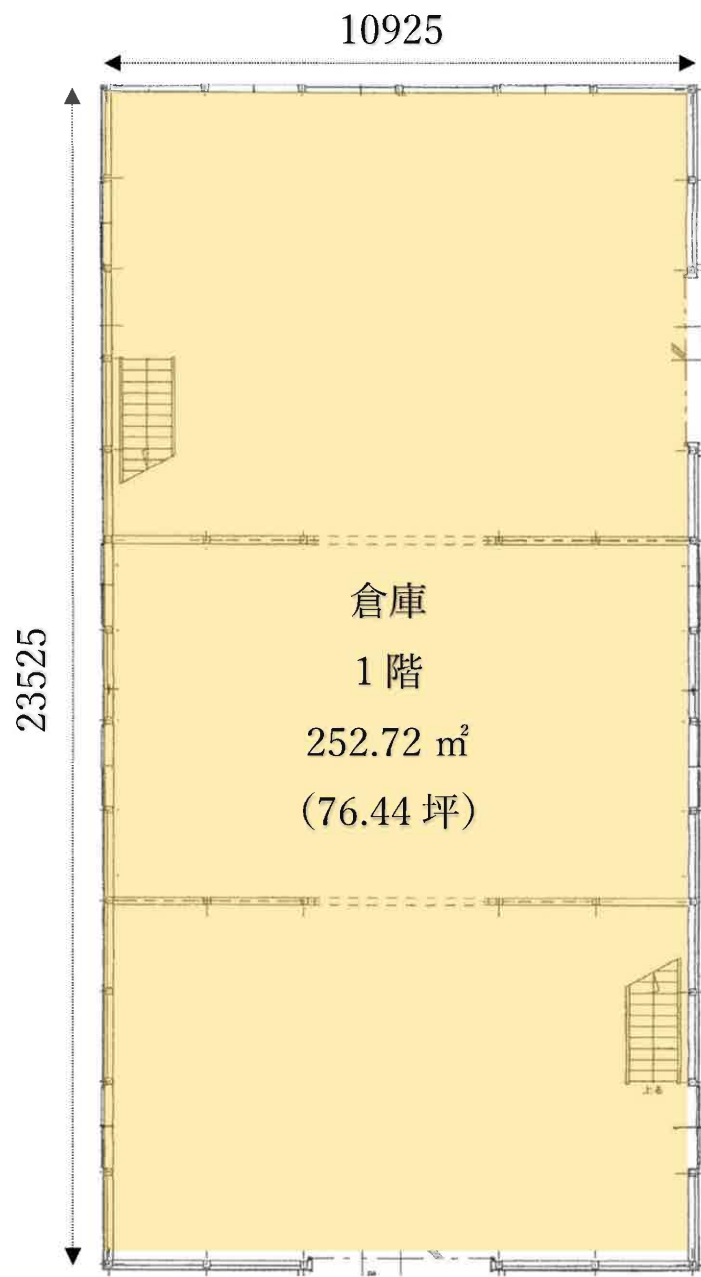
平面図

1 階



2 階





案内図



