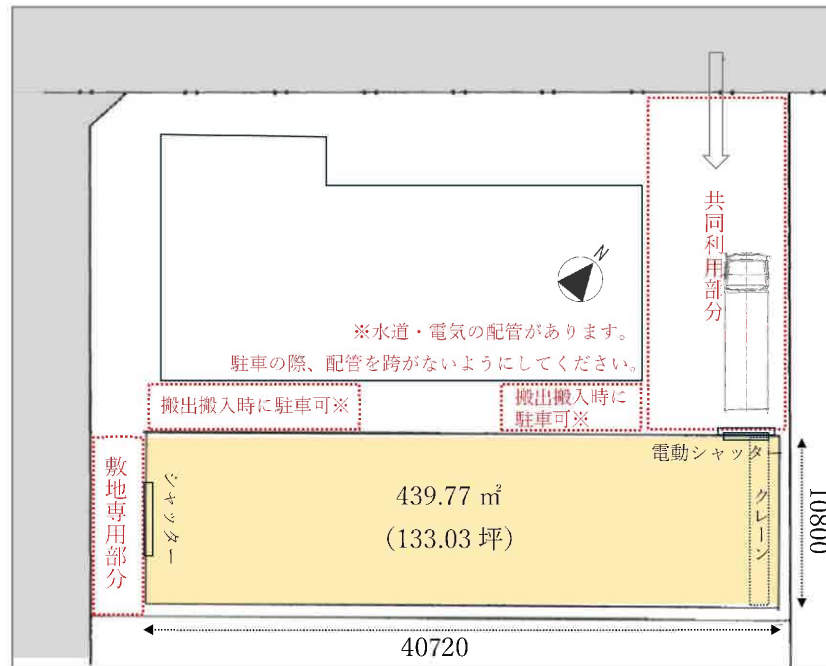


外観・内観

配置図・案内図

物件概要

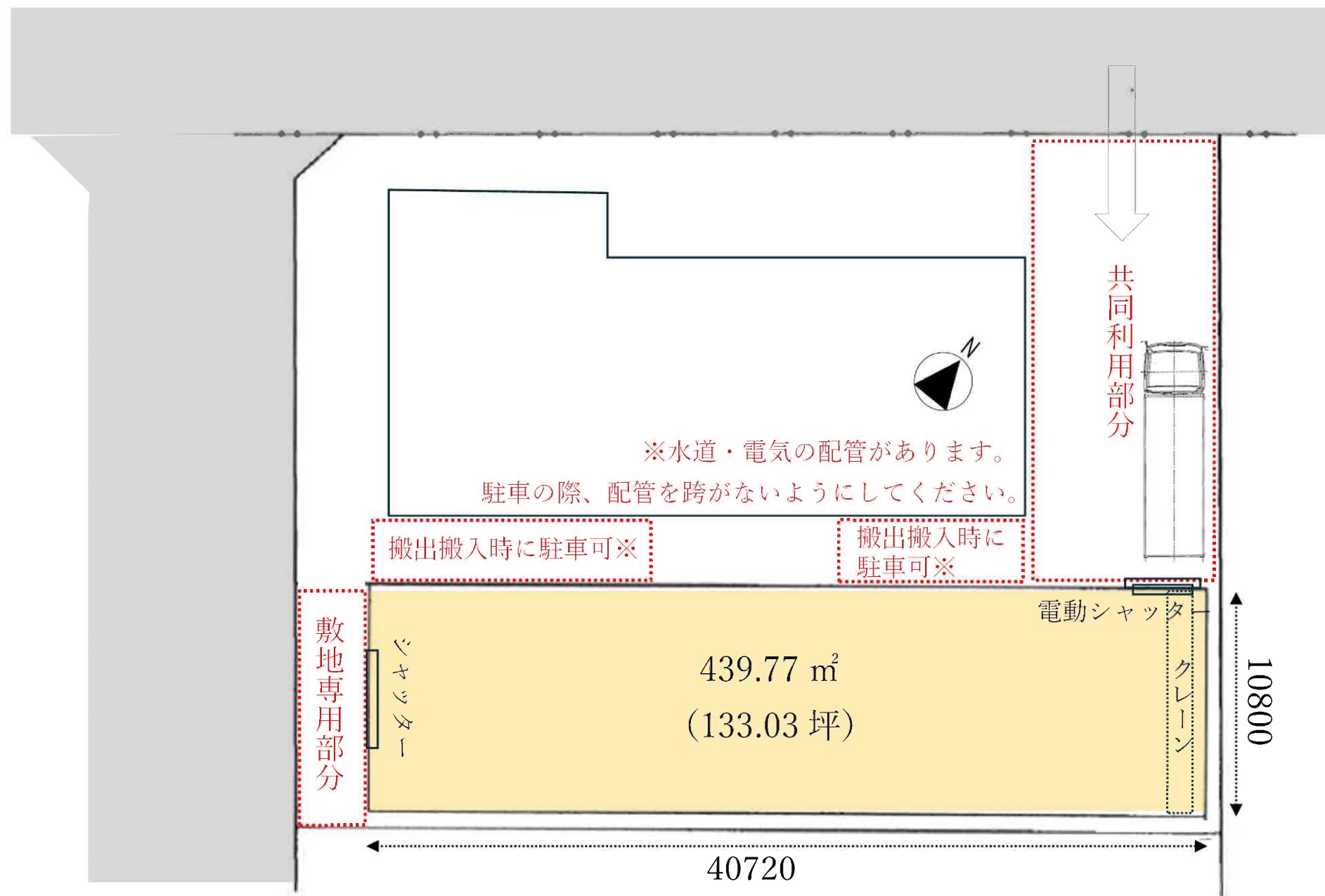


名 称：金沢栗崎町 5 丁目貸倉庫
所 在 地：石川県金沢市栗崎町 5 丁目 25-1
都市計画：市街化区域
用途地域：工業地域
建物構造：鉄骨造平家建
建築年月：不詳
建物面積：439.77 m² (133.03 坪)
周辺環境：工場・倉庫等が建ち並ぶ地域
【金沢木工団地】内に立地
交 通：北陸道【金沢東 IC】から約 6 km
北陸道【金沢西 IC】から約 7.5 km
設 備：2.8 t 走行クレーン 1 基あり
(保守・修繕は借主負担)

賃貸条件

月額賃料：385,000 円 (税込)
(賃料 350,000 円+税)
水道料金：月額 770 円 (税込)
組合分担金：月額 1,330 円 (不課税)
敷 金：賃料の 3 か月分
礼 金：賃料の 1 か月分+税
手 数 料：賃料の 1 か月分+税
保 険：別途借主加入
引渡時期：2026 年 3 月以降
備 考：電灯電気料金は貸主より請求
動力は借主と電力会社にて
別途契約を行うものとする。

配置図



案内図



案内図

