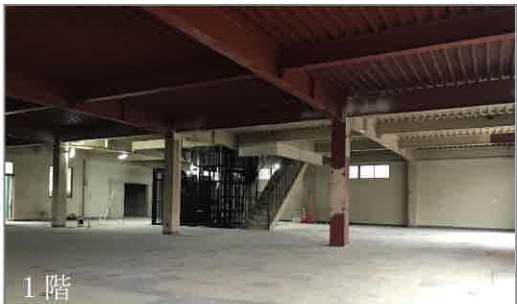
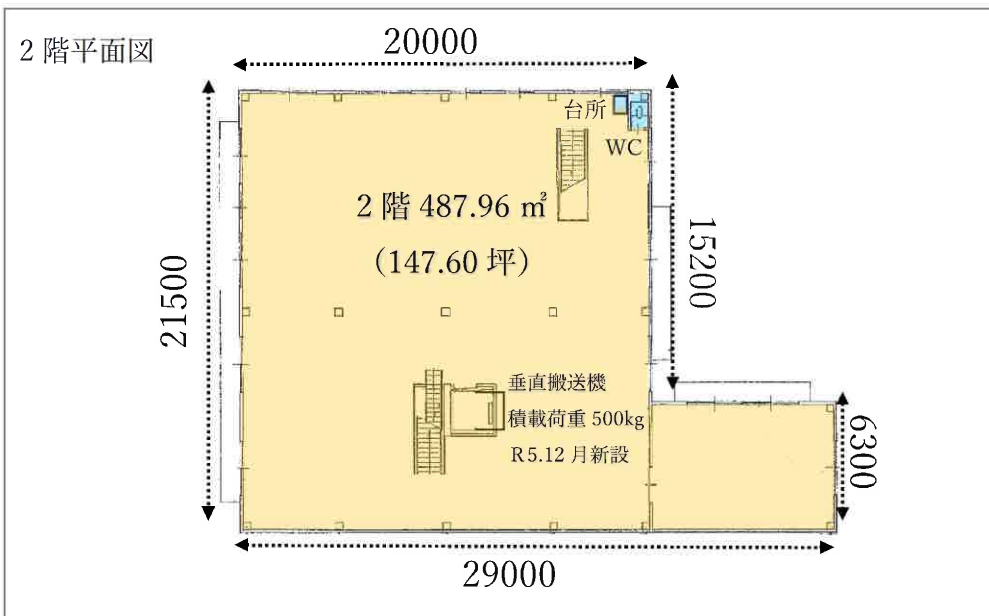
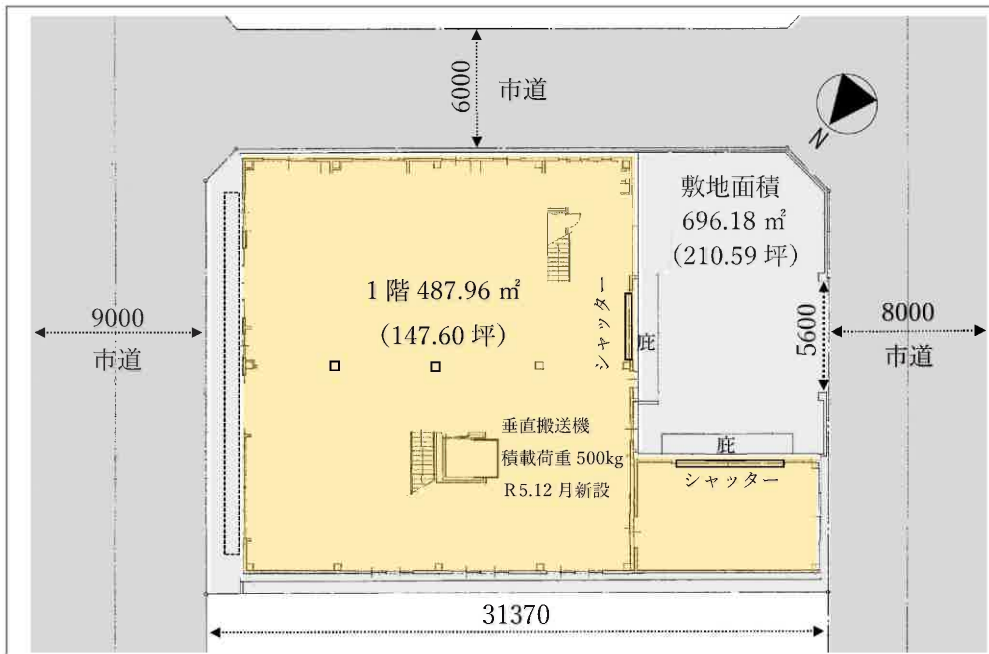


外観・内観



配置図・平面図



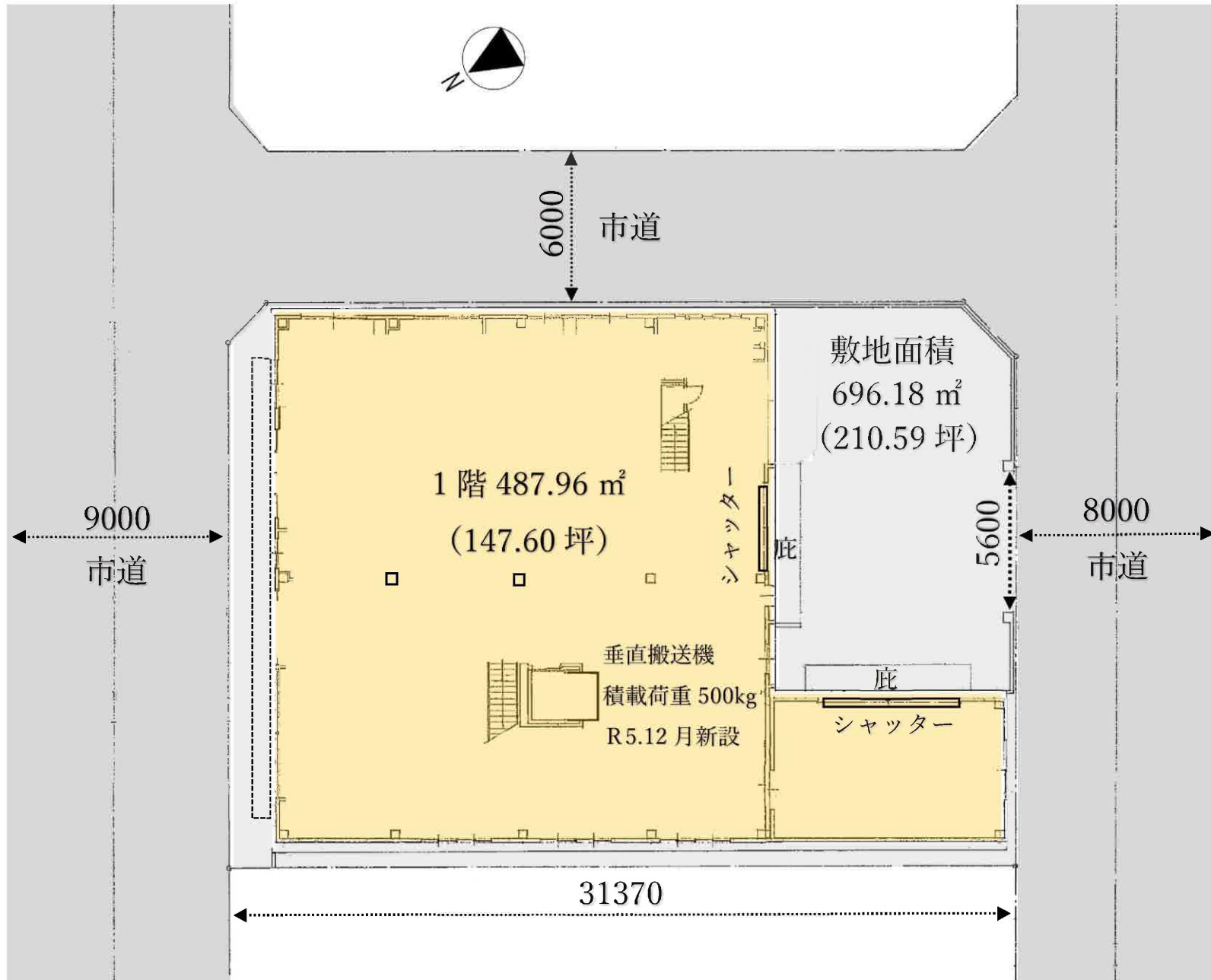
物件概要

所在地：富山県高岡市問屋町 151 番地
用途地域：第一種住居地域
建物構造：鉄骨造
建築年月：昭和 52 年 9 月
建物面積：1 階 487.96 m² (147.60 坪)
2 階 487.96 m² (147.60 坪)
合計 975.92 m² (295.20 坪)
敷地面積：696.18 m² (210.59 坪)
天井高：1 階倉庫 約 2.6~2.8m
2 階倉庫 約 2.8m
設備等：垂直搬送機 1 基有 積載荷重 500kg (2023 年 12 月新設)
周辺環境：事務所・営業所・倉庫等が建ち並ぶ地域（高岡問屋センター内）
高岡 IC から約 6 k m
高岡駅から約 2 k m

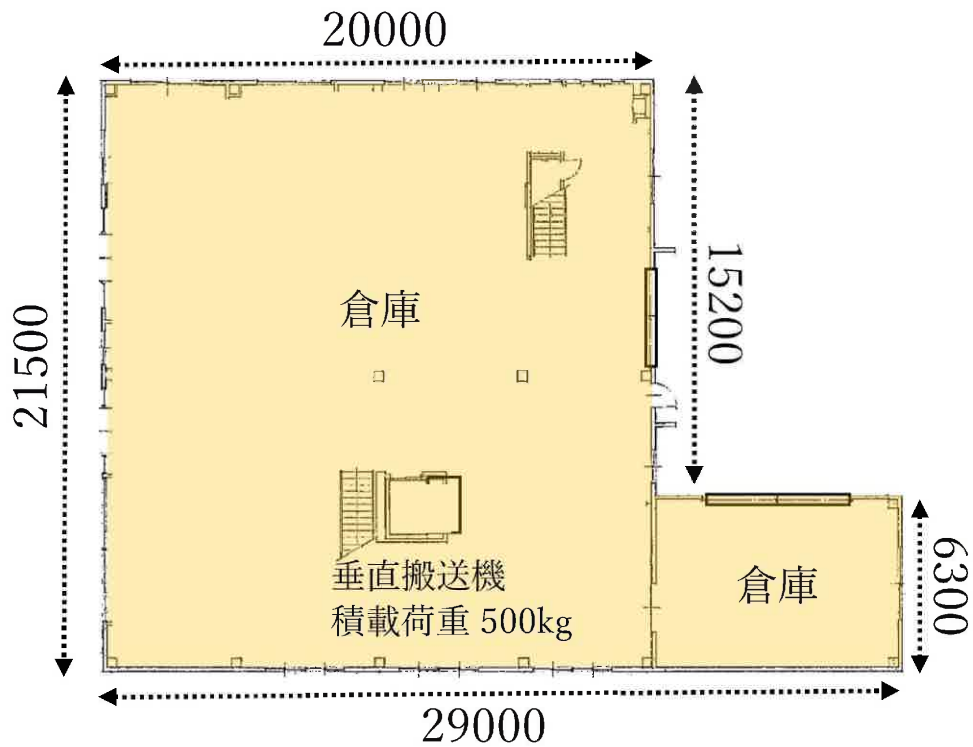
賃貸条件

月額賃料：660,000 円（税込）
（賃料 600,000 円+消費税）
敷金：賃料の 3 か月分
手数料：賃料の 1 か月分+消費税
保険：別途借主加入
組合会費：別途、借主が組合へ支払い
引渡時期：現在改装工事中につき、相談
その他：消防署への届出業務に係る費用、消火器の更新費用等、借主負担

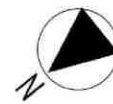
配置図



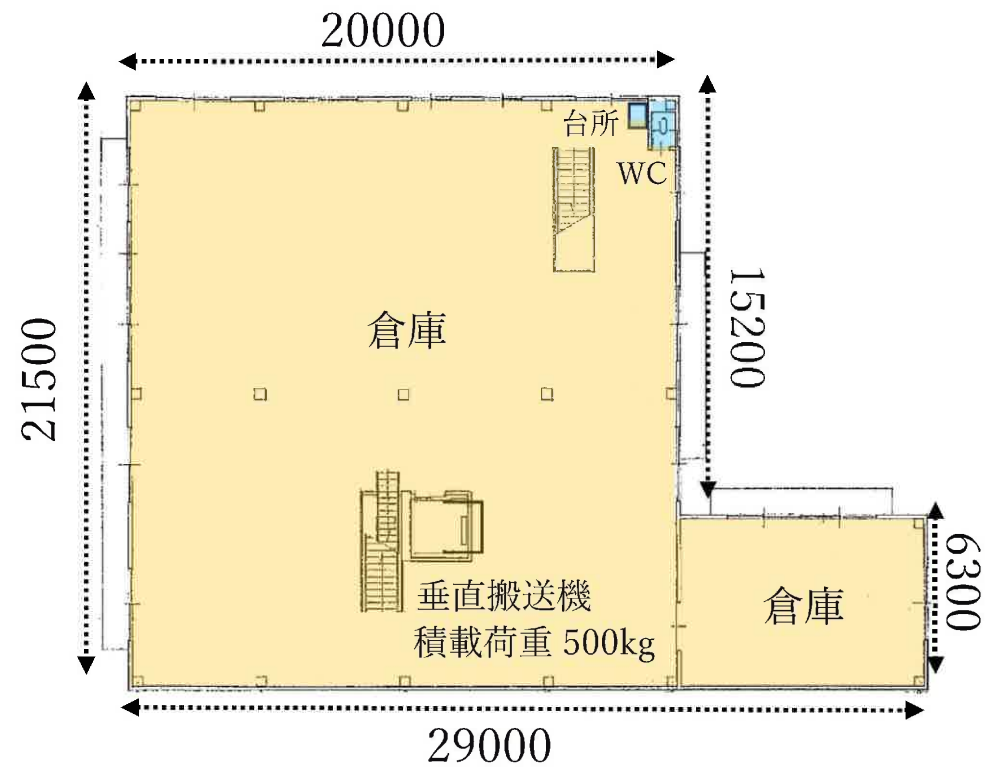
1階



1階 487.96 m²
(147.60 坪)



2階



2階 487.96 m²
(147.60 坪)

広域図



高岡 I C から約6 k m
J R 新高岡駅から約1.5 k m
J R 高岡駅から約2 k m

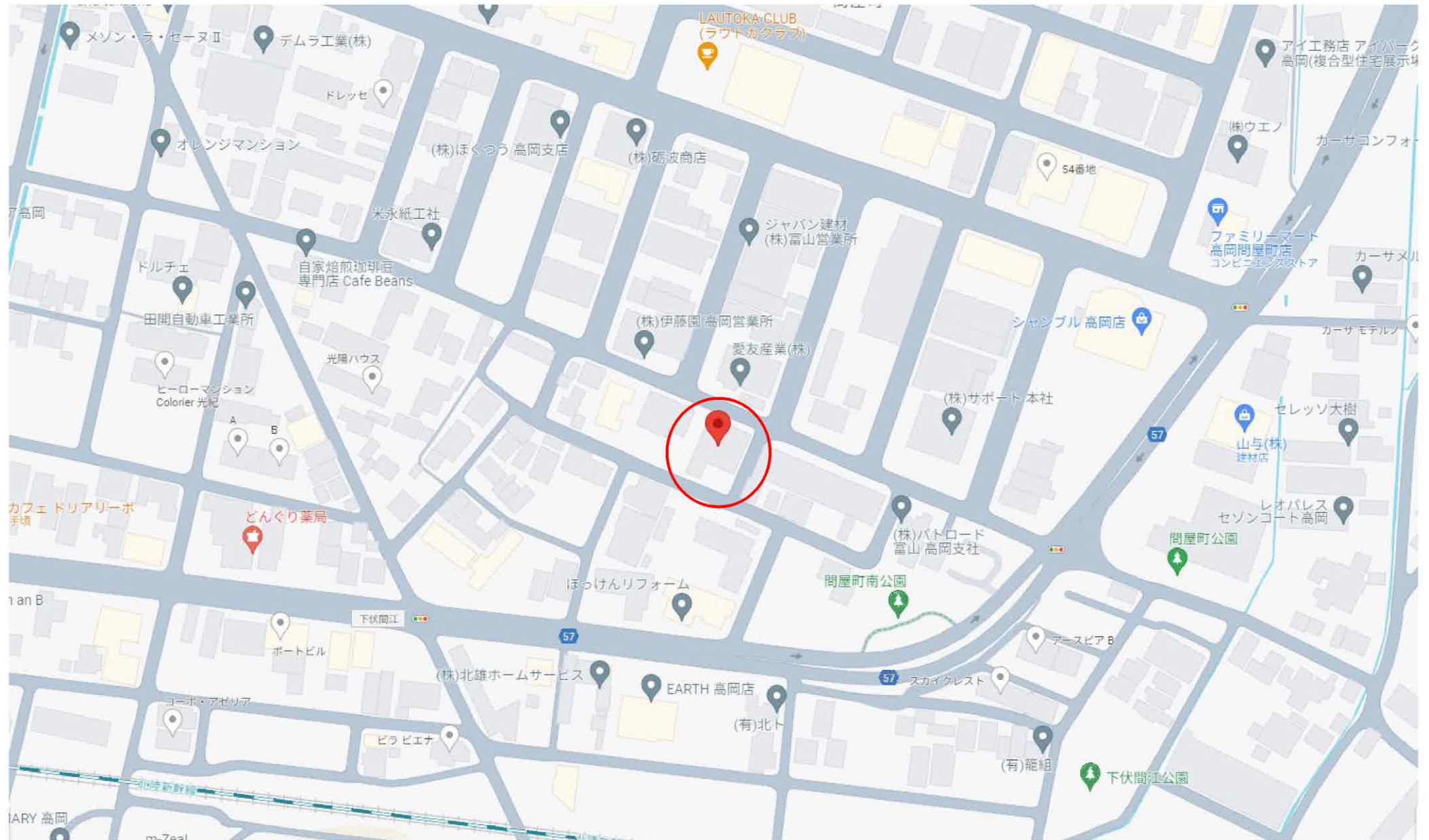
物件所在地

新高岡駅

高岡 I C

高岡駅

案内図



外観・内観(現在改装工事中)

