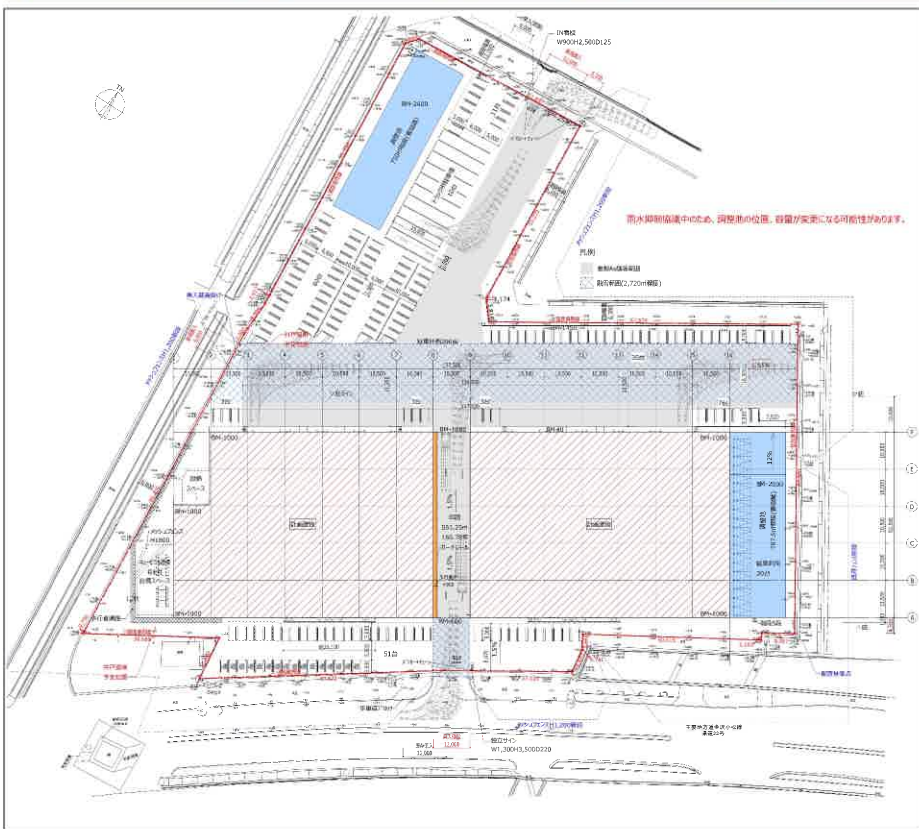


【A区画】CPD 石川白山 倉庫 1794 坪 事務所 76 坪 駐車場：乗用車 55 台、トラック 3 台

外観、配置図

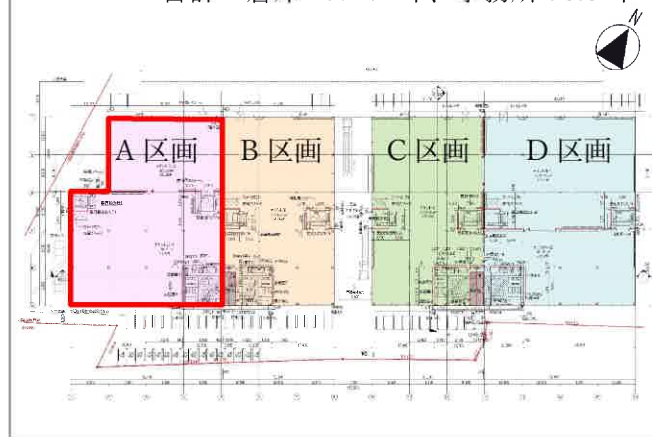


案内図、平面図



1階倉庫 平面図

【A区画】1階倉庫 573.2 坪、1階事務所 38.3 坪、
中2階事務所 38.3 坪、
3階倉庫 610.4 坪、4階倉庫 610.4 坪
合計：倉庫 1794.2 坪、事務所 76.6 坪



物件概要

所在地：石川県白山市木津町 1815 番地
用途地域：準住居地域
敷地面積：21,230.53 m² (6422.23 坪)
建物構造：鉄骨造 (S 造) 地上 4 階建
建築年月：令和 6 年 (2024) 年 7 月
A 区画：1 階 倉 庫 573.2 坪
1 階 事務所 38.3 坪
中 2 階 事務所 38.3 坪
3 階 倉 庫 610.4 坪
4 階 倉 庫 610.4 坪
合計 倉 庫 1794 坪
事務所 76.6 坪

駐車台数：乗用車 55 台、トラック 3 台

天井高：5.5m 以上 (有効)

床 荷 重：1 階 2 t / m²、3, 4 階 1.5 t / m²

床 形 式：1 階 高床式 (1m)

柱スパン：10.5m × 10.5m (柱芯)

設 備：荷物用 EV 1 台 / 垂直搬送機 1 台

賃貸条件

月額賃料：7,807,140 円 (税込)

共 益 費：賃料に含む

駐 車 料：賃料に含む

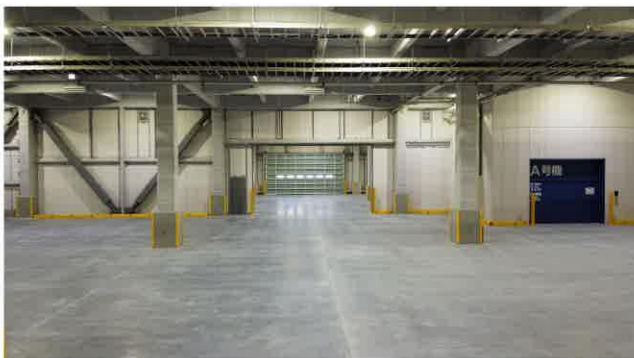
敷 金：賃料の 6 か月分

手 数 料：賃料の 1 か月分 + 税

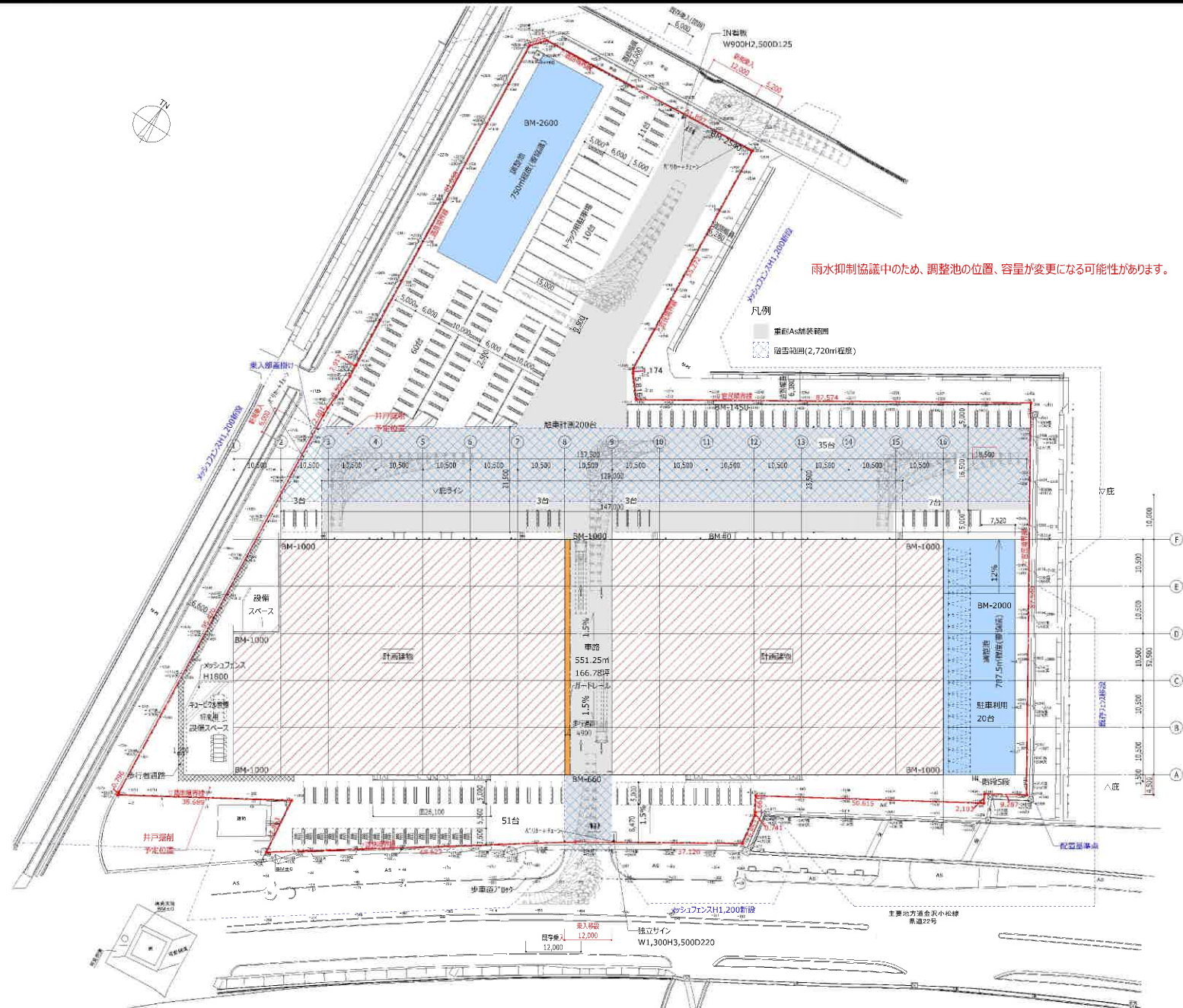
保 險：別途借主加入

契約年数：5 ~ 10 年以上 (相談)

フリーレント：相談

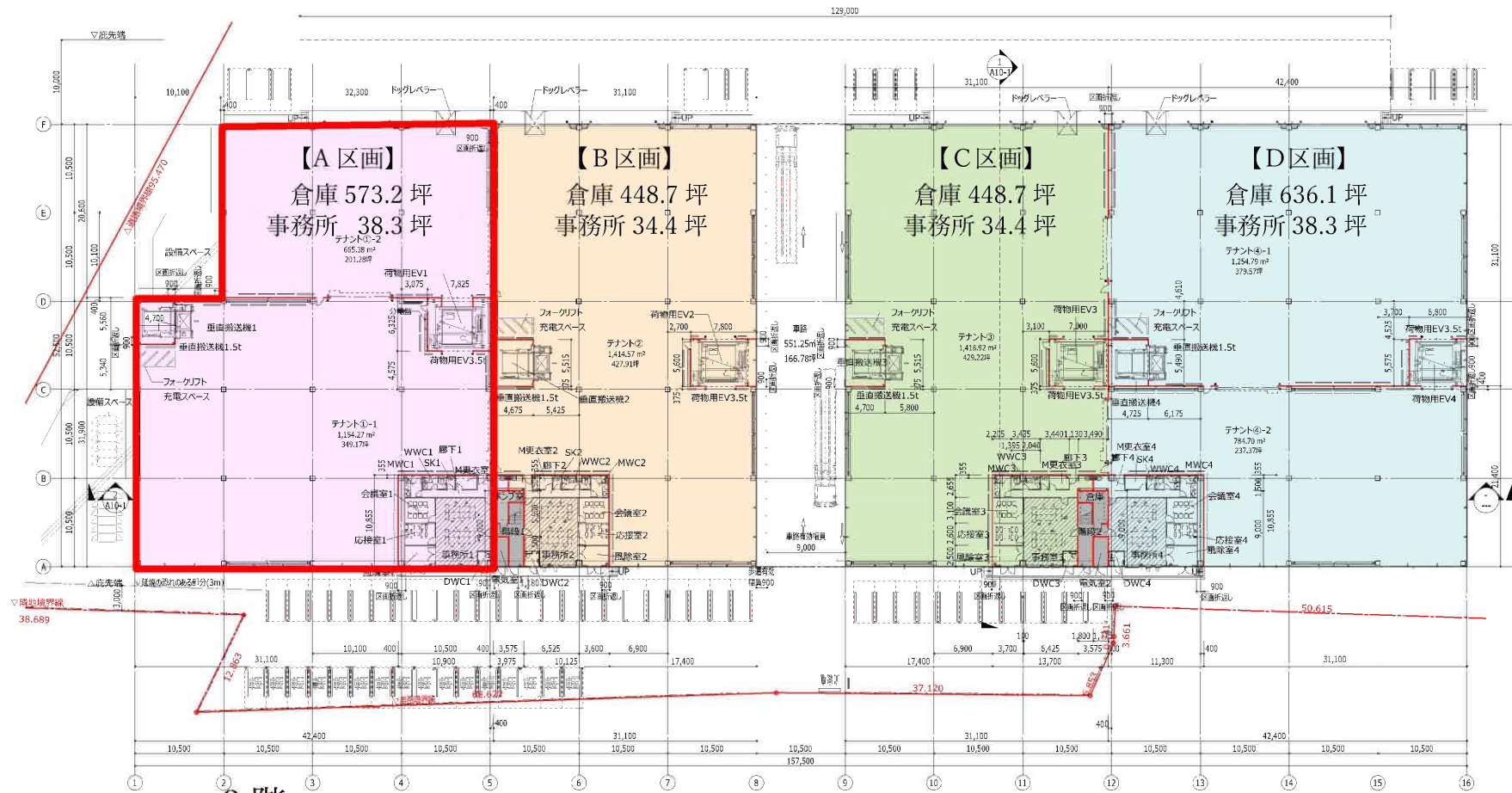


配置図

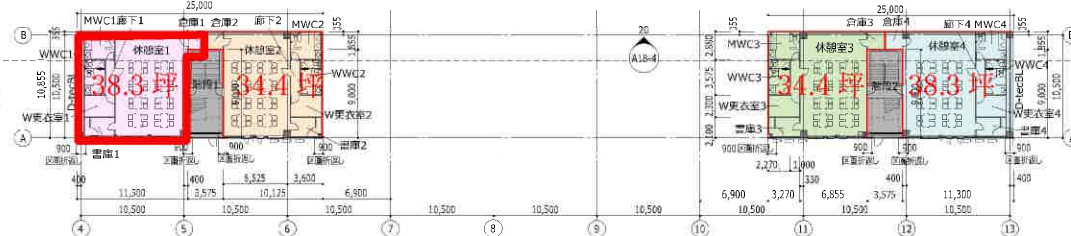


1 階、中 2 階平面図

1 階

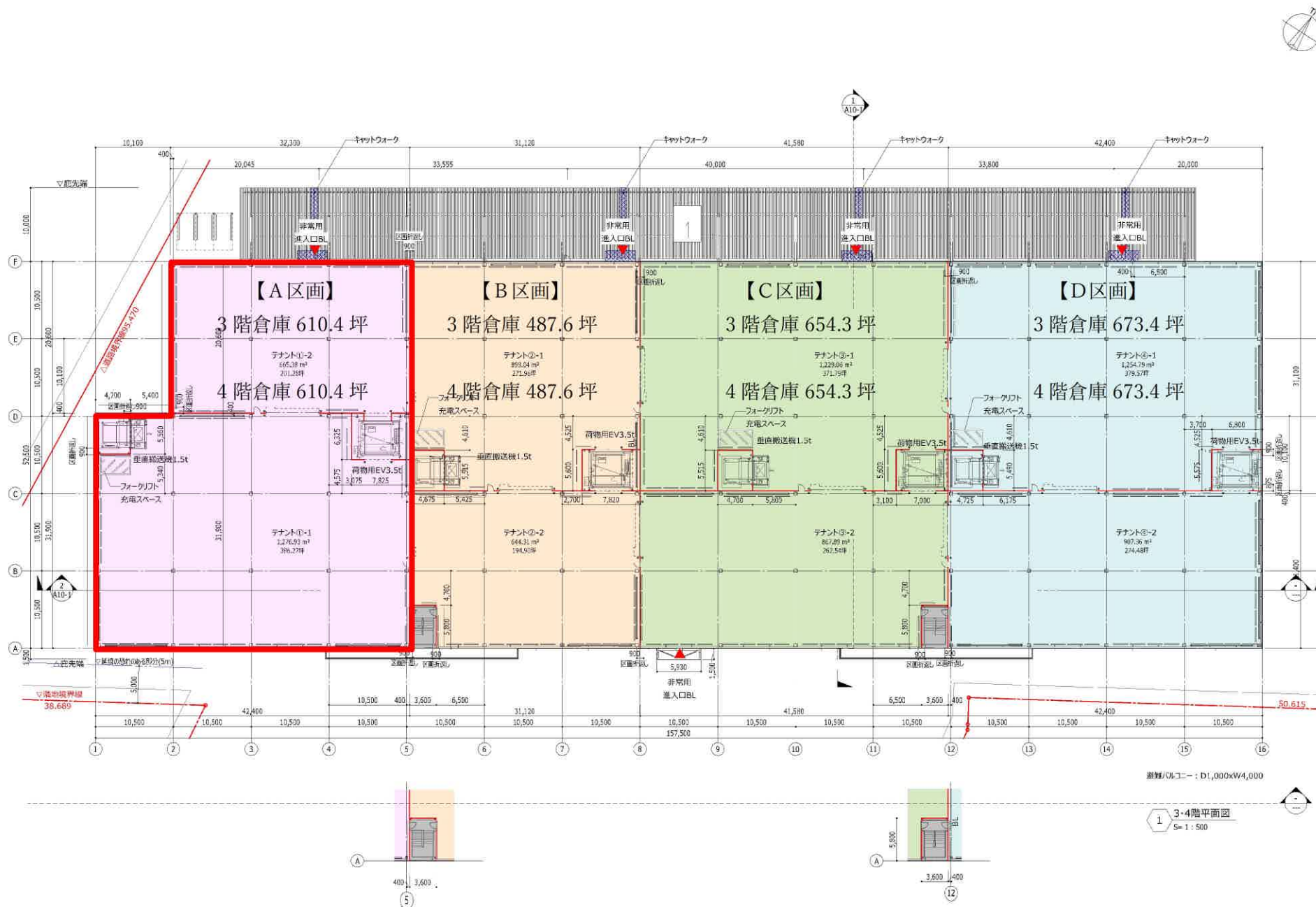


2 階
事務所



1 階平面図
S=1:500

3階、4階平面図



案内図

